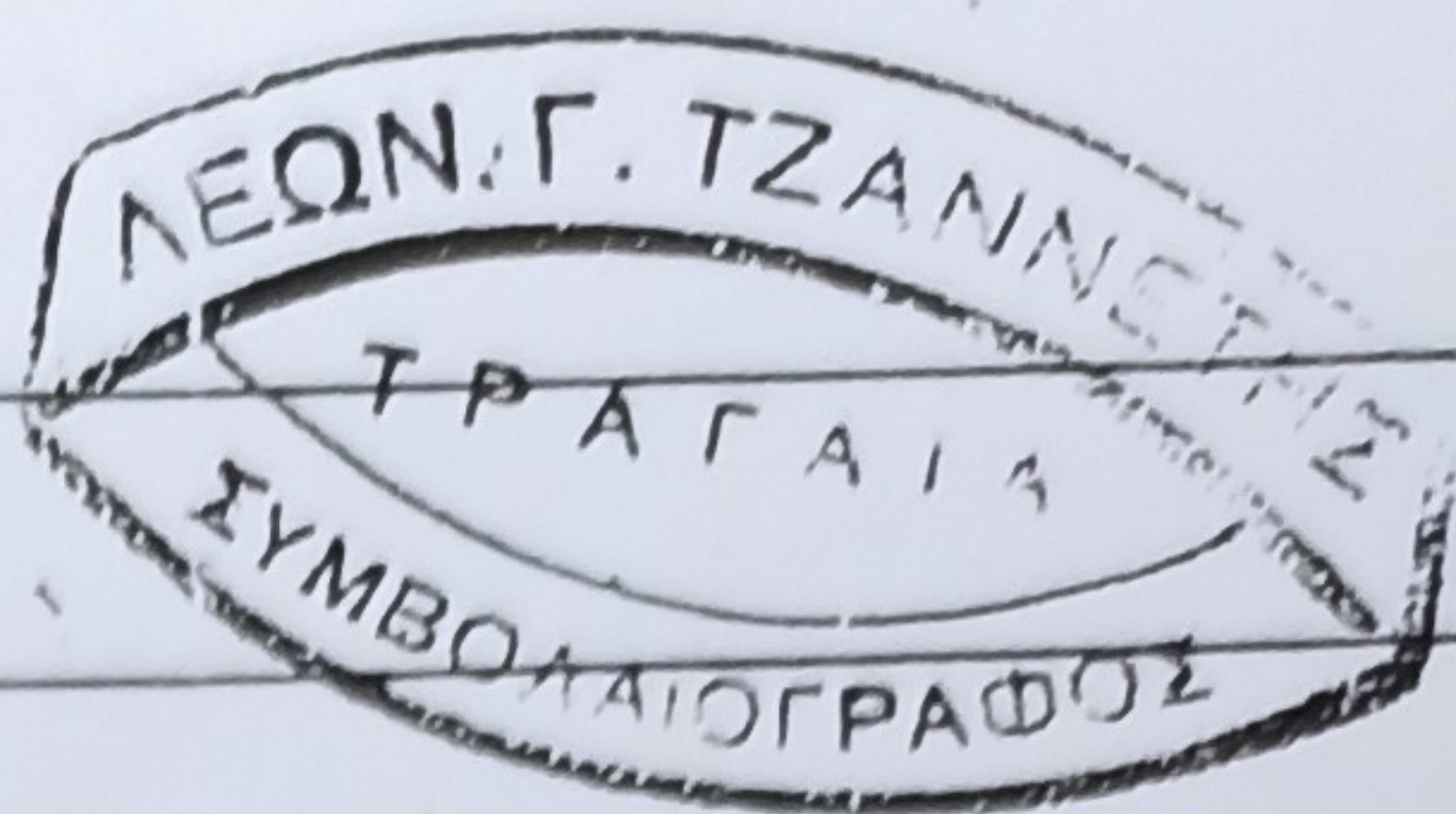




7171201

Αριθμός 8.241.



Αποβάσει δαχμῶν 250.

Εν τῇ χωρίῳ χαλκίῳ τῆς ὁμωνύμου Κοινότητος τοῦ τέ-
ως Δήμου Τραγαίας σήμερον τὴν ἐβδόμην 7ην τοῦ μηνὸς Ὀκτωβρίου
τοῦ χιλιοστοῦ ἐνεακοσιοστοῦ τριακοστοῦ δευτέρου 1932 ἔτους ἡμέραν

Παρασκευὴν καὶ ἐν τῇ συμβολαιογραφείᾳ τοῦ ἰδιοκτῆ-

τη οἰκίᾳ τῆς Αἰκατερίνης Γαββαλά, ἐνέπιον ἐρεῦ τοῦ

συμβολαιογράφου Τραγαίας Λεωνίδα Γεωργίου Τζαννετῆ

κατοικοεδρεύοντος ἐνθαῦθα καὶ τῶν κάτωθι δύο μαρτύρων πολιτῶν ἑλ-
λῶν, ἐνηλίκων, γνωστῶν καὶ μὴ ἐξαιρετέων ὑπὸ τοῦ νόμου κ.κ.

Ἰωάννου Ἑρμανουήλ Κοντοπούλου καπνοπώλου καὶ Νικολάου Βασιλείου

Μανδηλαρῶ, ἐργάτου, κατοίκων δ' ἀμφοτέρων τοῦ χωρίου Κορώνου τῆς ὁμω-

νύμου Κοινότητος τοῦ τέως Δήμου Κορωνίδος, ἐνεφανίσθησαν οἱ ἐπίσης

γνωστοὶ καὶ μὴ ἐξαιρετέοι ὑπὸ τοῦ νόμου ἀφ' ἐνός ἡ Μαρίνα σύ-

ζυγος Δημητρίου Μανδηλαρῶ γένους Ἰωάννου Κωνσταντίνου Κουφοπούλου,

εἰς τὰ οἰκιακὰ ἔργα ἐσχολούμενη καὶ ἀφ' ἑτέρου ὁ Ἀλέξανδρος Ἑρμα-

νουήλ Φακῖνος, γεωργός-ἐργάτης, κάτοικοι δ' ἀμφοτέροι τοῦ χωρίου Κορώ-

νου τῆς ὁμωνύμου Κοινότητος τοῦ τέως Δήμου Κορωνίδος καὶ ἐδήλωσαν

καὶ συμφολόγησαν τὰ ἑξῆς: Ἡ ἐν Μαρίνα σύζυγος Δημητρίου Μανδηλα-

ρῶ ὅτι εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν αὐτῆς κρριότητα, νομήν καὶ κατοχήν ἔ-

χει τό ἐν ὄγδοον $1/8$ ἀδιαίρετως ἐξ ὁλοκλήρου ἀγροῦ χέρσου καὶ καλ-

λιεργημένου, ἐμπεριέχοντος καὶ ἐλαιόδενδρα, ἐκτάσεως εἴκοσι (20) πε-

ρίπου στρεμμάτων, καλουμένου "Πυτίλοπό" κείμενου εἰς θέσιν Ἀρμόρα-

ξη τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Κορώνου τοῦ τέως Δήμου Κορωνί-

δος, περιελθόντος αὐτῇ ἐκ δωρεᾶς ὡς εἶπεν παρά τῆς Μαρίνας συζύγου

Ἀριστείδου Πρωτοπαταρίου πρό εἴκοσι πέντε (25) περίπου ἐτῶν, τῶν

λοιπῶν περιδίων ἀνηκόντων εἰς μὲν Ἀλέξανδρον Ἑρμανουήλ Φακῖνον

καὶ συνορευομένου γύρωθεν μὲ κτῆμα Ματθαίου Ἀθανασίου Μελισσουρ-

γοῦ καὶ μὲ ρύακας. Τό ὡς ἀνωτέρω ἀναφερόμενον ἐν ὄγδοον $1/8$ ἀδιαί-

24 Νίκου

οὕτως τοῦ προπεριγραφέντος κτήματος μετὰ τῶν παρακολουθημάτων,
προσφυζημάτων καὶ παραρτημάτων αὐτοῦ καὶ μετὰ πάντων τῶν ἐπὶ τοῦ
του δικαιωμάτων της προσωπικῶν καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν συναφῶν
ἀγωγῶν καὶ ἐνστάσεων της, κατὰ πάντος οἰονδήποτε καὶ δι' οἰονδήποτε
λόγον, ἡ προρηθεῖσα ἰδιοκτήτρια Μαρίνα σύζυγος Δημητρίου Μανδηλα-
ρᾶ, πωλεῖ σήμερον παρὰ χωρεῖ καὶ μεταβιβάζει κατὰ κυριότητα, νομήν
καὶ κατοχήν εἰς τὸν Ἀλέξανδρον Ἑρμανουήλ Φακῖνον ἀντὶ τοῦ μετα-
ξύ των συμφωνηθέντος τιμήματος ἐκ δραχμῶν διακοσίων πεντήκοντα
(250), τὰς ὁποίας ἡ πώλητρια ἔλαβε σήμερον παρὰ τοῦ ἀγοραστοῦ με-
τρηθείσας ἐνώπιόν μου καὶ τῶν μαρτύρων, ἔδηλωσε προσέτι ἡ αὐτή
πώλητρια ὅτι ἐγγυᾶται τό ὡς ἄνω παρ' αὐτῆς πωλούμενον μερίδιον τοῦ
προπεριγραφέντος κτήματος ἐλεύθερον πάντος βάρους δουλείας, χρέους
ὑποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, προικίου δικαίου, τρίτου ἐκνι-
κήσεως καὶ οἰονδήποτε φιλονικίας καὶ υποχρεώσεως καὶ ὅτι παραιτεῖ-
ται τοῦ δικαιώματος της διαρρηξέως τῆς ἐν λόγῳ ἀγοραπωλησίας δι'
οἰονδήποτε λόγον καὶ αἰτίαν καὶ λόγῳ ὑπερόγκου βλάβης καὶ σχετι-
κῆς ἀγωγῆς της ἀποκαθιστῶσα οὕτω ἀπὸ σήμερον τέλειον κύριον, νομέ-
α καὶ κάτοχον τοῦ μεριδίου τούτου τὸν ἀγοραστήν Ἀλέξανδρον Ἑρμα-
νουήλ Φακῖνον, δυνάμενον ἀπὸ σήμερον, νὰ διακατέχῃ, νέμῃται καὶ δια-
θέτῃ τό μερίδιον τοῦτο ὡς βούλεται καὶ κατὰ πλήρες ἰδιοκτησίας
δικαίωμα. Ὁ δὲ Ἀλέξανδρος Ἑρμανουήλ Φακῖνος ἔδηλωσεν ὅτι ἀποδέ-
χεται τὴν εἰς αὐτὸν γενόμενὴν πώλησιν τοῦ ὡς ἄνω μεριδίου τοῦ προ-
περιγραφέντος κτήματος, παρέλαβε τό μερίδιον τοῦτο εἰς τὴν κυριό-
τητα καὶ κατοχήν του, κατέβαλε τό συμφωνηθέν τίμημα τῶν διακοσί-
ων πεντήκοντα (250) δραχμῶν εἰς τὴν πώλητριαν μετρητὰς ὡς προανα-
φέρεται καὶ συμφωνεῖ ὡς πρὸς ὅλα ἐν γένει τὰ προεκτεθέντα. Γίνεται
μνηεῖα ὅτι οἱ συμβαλλόμενοι μοί προσήγαγον τό ὑπὸ σημερινήν χρο-
νολογίαν προσωπινόν φύλλον μεταβιβάσεως ἀκινήτων καὶ τοῦ ἀναλο-
γοῦντος φόρου ἐκδοθέν δ' ὑπ' ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου καθὼς καὶ τό
ὑπ' ἀριθμὸν 896 τῆς 30ης Σεπτεμβρίου ἐνεστατος ἔτους, διπλότυπον

...πράκτορας Ταμείου Νάξου Βασιλείου Τσε-
ντη, ἐξ οὗ ἐμφαίνεται ὅτι ἐπληρώθη ὁ κανονισθεὶς συνολικὸς φόρος
καὶ δραχμῶν ὀκτώ καὶ 80/00 (8 καὶ 80/00), ἥτοι ὁ τοῦ δημοσίου τοῦ
ἀναγκαστικοῦ δανείου, τῆς κοινότητος καὶ τῆς ὁδοποιίας. Γίνεται ἐ-
πίσης μνεία ὅτι ὑπερνήθησαν εἰς τοὺς συμβαλλομένους ὅσας αἱ
ποινικαὶ καὶ λοιπαὶ διατάξεις τοῦ νόμου ἐν περιπτώσει ἀνακριβοῦς
δηλώσεως τῆς προκειμένης ἀπαλλοτριώσεως. Ταῦτα συναρολόγησαν καὶ
συναπεδέχθησαν οἱ συμβαλλόμενοι, πρὸς οὓς ὑπέμνησα τὸν νόμον περὶ
μεταγραφῆς καὶ τὰς συνεπείας τῆς παραλείψεως αὐτῆς. Εἰσεπράχθησαν
διὰ τέλη καὶ δικαιώματα δραχμαὶ εἴκοσι πέντε καὶ 20/00 καὶ πρὸς
πίστωσιν συνετάχθη τό παρόν, ὅπερ ἀνγνωσθὲν εὐκρινῶς καὶ μεγαλο-
φώνως εἰς ἐπήκοον τῶν συμβαλλομένων καὶ τῶν μαρτύρων καὶ βεβαιω-
θὲν ὑπογράφεται παρὰ πάντων καὶ ἐμοῦ, πλην τοῦ ἀγοραστοῦ κληθέν-
τος νὰ ὑπογράψῃ καὶ δηλώσαντος ἄγνοιαν γραμμάτων. -----

Οἱ Μάρτυρες

Ἡ ἐκ τῶν συμβαλλομένων

Ἰωαν. Ἐμμ. Κοντόπουλος

Μαρ. Δ. Μανδηλαρῶ

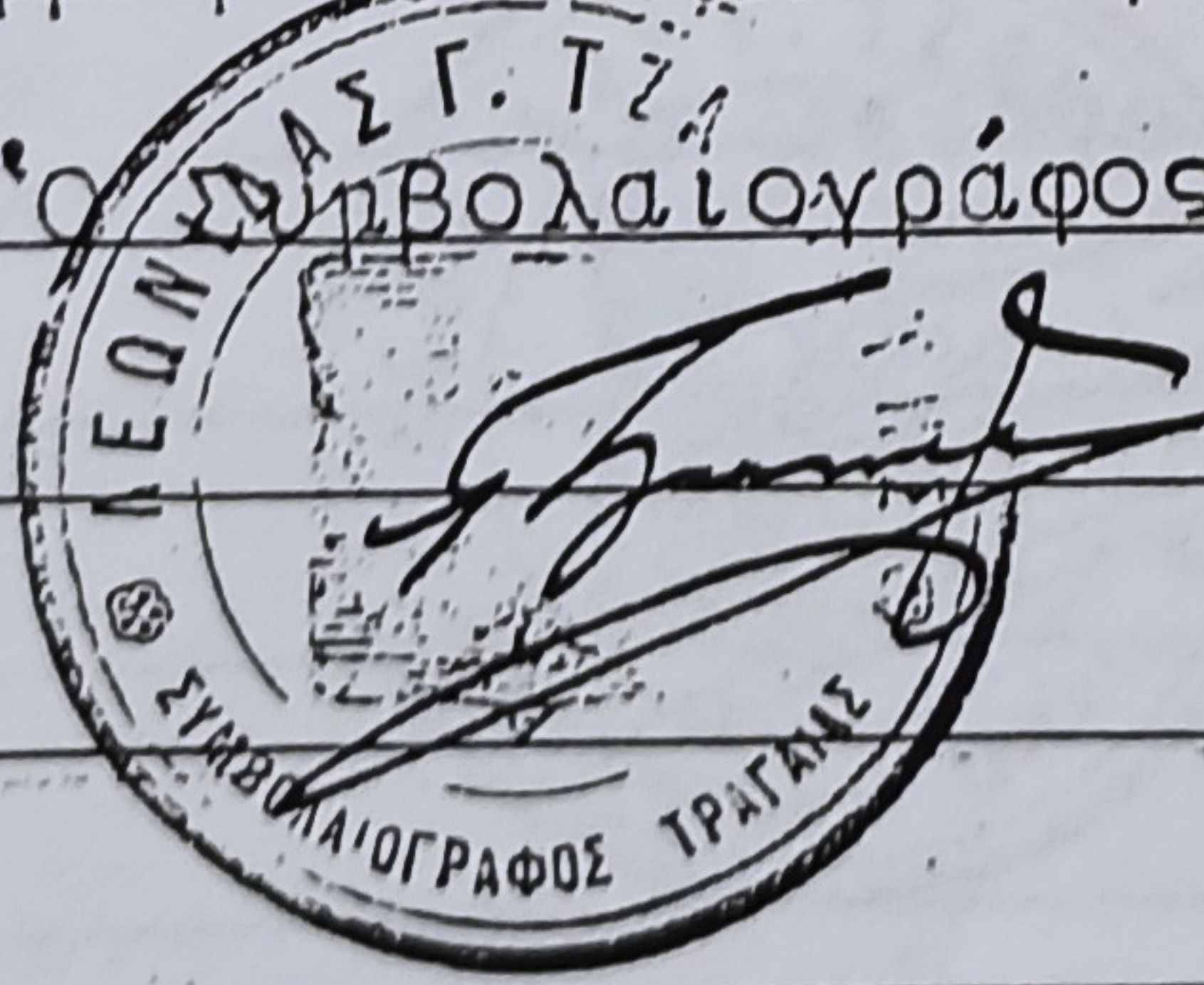
Ν. Β. Μανδηλαρῶς

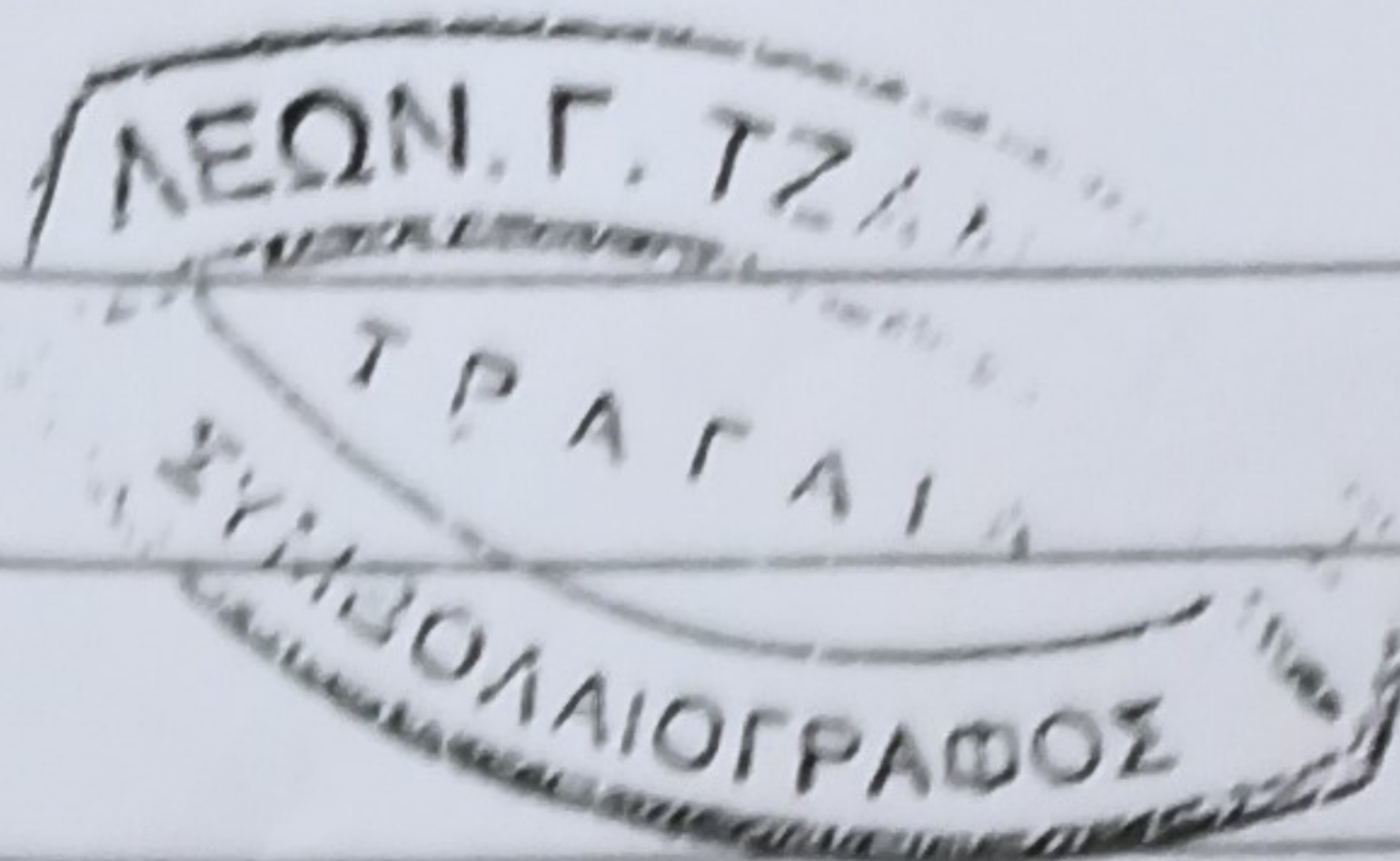
Ὁ Συμβολαιογράφος Τραγαίας

(Τ. Σ.) Λεων. Γεωργ. Τζαννετιῆς

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον Ἐν χαλκίῳ-Τραγαίας αὐθημερόν.

Ὁ Συμβολαιογράφος Τραγαίας





Συμβολαιογράφος Τραγαίας
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΖΑΝΝΕΤΗΣ.

Μεταγραφούλας

πιστοποιεί ότι

Εν τώρῳ 27% ἀριθμῶ 390% βεβίαιον μεταγραφῶν τοῦ δήμου Κο-
ρινθίας μεταγράψασι σήμερον τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 8 241 τῆς 7^{ης} Ὀκτωβρί-
ου τοῦ 1932 ἔτους συμβόλαιον ἀγοραπωλησίας ἀρραγῶν δημοτικῶν τε-
ματίων (250) τοῦ Συμβολαιογράφου Τραγαίας Λεωνίδα Γεωργίου
Τζαννετῆ μεταξὺ τῶν Μαρτίου σήμερον δημοτικῶν. Μανδύα ἀρ. α-
γίας Γαβριέλλας Κουροθαλάσσης ἀρ. α-γίας καὶ τῆς ἀρ. α-γίας ἑκα-
τομῆς δημοτικῶν ἀρ. α-γίας.

Εγίνετο ἐν χαλκίῳ Τραγαίας τῇ ἐνάτῃ 9^ῃ Ὀκτωβρίου
τοῦ χιλιοστοῦ ἐνεακοσιοστοῦ τριακостоῦ δευτέρου 1932 ἔτους.

